








Legende

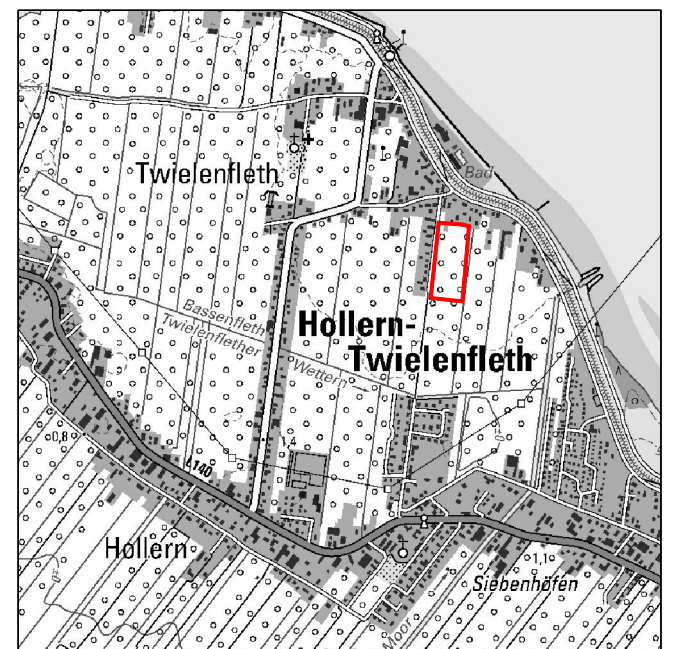
-  Gebäude Planung
-  Private Grünflächen
-  Straßenverkehrsflächen
-  Wasserflächen / Gräben
-  Bäume mögliche Neupflanzung
-  Bäume Bestand

Flächenbilanz (ca.-Werte)

Gesamtfläche: ca. 27.500 m²

ca. 25 Grundstücke für 25 Einfamilienhäuser
(Ø ca. 769 m²/ Grundstück)

Gestaltungsplan nicht verbindlich,
es gelten die Festsetzungen des B-Plans.



Übersichtsplan Maßstab 1 : 25.000

Gemeinde Hollern-Twielenfleth
Östlich des Mühlenweges

Gestaltungskonzept

Stand: Entwurf, 12.04.2021